



1 200 /
mois*charges comprises

A LOUER - Local Commercial 100m² L'Isle
Jourdain

05 31 61 40 70

Nestenn Saint Lys
7 Place de la Liberté
31470 Saint Lys

N° Mandat : 36 / Réf : 220

A louer dans petite zone commerciale, local commercial de 100m². Le local se compose d'une grande pièce de 91m², d'une réserve de 6m² et d'une entrée de 3m². Point d'eau, avec plan de travail et placard de rangement. Parking sur place. Les activités de restauration ne sont pas autorisées. Contactez nous pour organiser une visite et obtenir plus de détail !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 climatisation



1 fibre optique



100 m²



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire)



A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Provision sur charges de : 200 € TTC

* Provision sur charges de : 200 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 200.00€ TTC
Dépôt de garantie : 2000€
dont 0€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES