



56 000 €

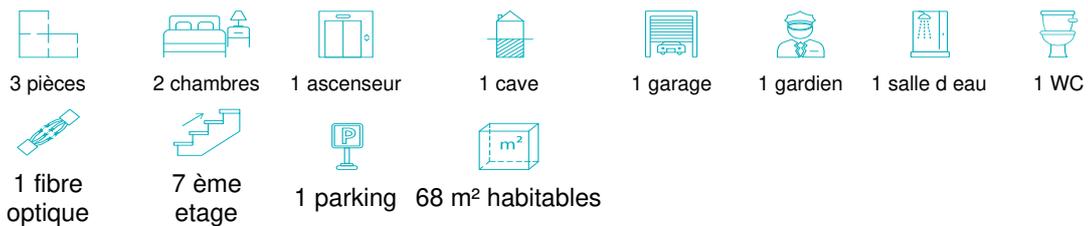
A vendre AURILLAC Appartement 3 pièces de 68m2

04 15 40 22 32

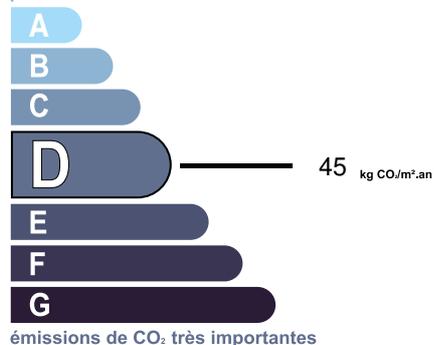
Nestenn Aurillac
51 Rue Paul Doumer
15000 Aurillac

N° Mandat : AU101 / Réf : 16

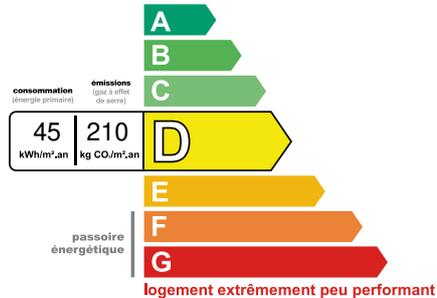
Sur Aurillac, dans un immeuble des années 60, appartement traversant de type 3 de 68 m2, comprenant une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Il est situé au 7ème étage avec ascenseur et dispose d'une cave ainsi que d'un emplacement de parking sécurisé et d'un box fermé. Chauffage: gaz Prévoir travaux d'embellissement Les plus : exposition et clarté, pas de vis-à-vis, traversant est/ouest, belle vue.



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 809 € et 1 095 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CALMELS Gilles. Agent commercial - RSAC : 791824741



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES